



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
Vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/12874

Detailplaneeringu esitamine korduvaks kooskõlastamiseks (Aaviku küla Toome tn 9 kinnistu ja lähiala detailplaneering)

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt korduvaks kooskõlastamiseks Rae Vallavalitsuse 07.03.2023 korraldusega nr 509 algatatud Aaviku küla Toome tn 9 (DP1241) kinnistu ning lähiala detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Aaviku külas Toome tänava ääres. Juurdepääs kinnistule on Toome tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 5000 m².

Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele. Detailplaneering pole vastuolus Rae valla üldplaneeringuga.

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneering on kättesaadav lingil
https://map.rae.ee/dp/DP1241/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee